

Eladó Szálloda, panzió, 400 m², 920 m² telek, Balatonberény

299 000 000 Ft (~737 889 €)



Felújított panzió Balatonberényben eladó!

A City Cartel ingatlaniroda eladásra kínál Balatonberényben egy teljes körűen felújított, 400 m² összterületű, 3 csillagos panziót, amihez 920 m²-es telek tartozik.

A következő helyiségek lettek benne kialakítva:

5 db 20 m²-es apartman, melyekben egy szoba és zuhanyzós fürdőszoba WC-vel van, illetve 8 m²-es erkély tartozik hozzájuk.

2 db 35 m²-es apartman, amiben 1 szoba, konyha, étkező és zuhanyzós fürdőszoba WC-vel van.

A földszinti részen továbbá egy saját 120 m²-es lakrész lett kialakítva, ahol 2 hálósoba, egy konyha, egy zuhanyzós fürdőszoba WC-vel, egy étkező és egy nappali található.

Az ingatlan részét képezi továbbá a tetőterasz is, amiről örök balatoni panoráma nyílik.

A panzió 4 éve lett teljes körűen felújítva. Az összes vezeték, nyílászárók,

Adatlap sorszáma:	#17111018
Szobák:	11
Építési mód:	Csúsztatott zsalus vasbeton
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Falfűtés
Építés éve:	1950
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Részpanoráma
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Graszl Norbert
Ingatlanértékesítő

+36 70 866-8877
graszl.norbert@citycartel.hu