

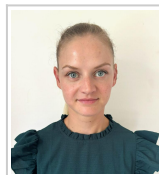
# Eladó Családi ház, 52 m<sup>2</sup>, 4 239 m<sup>2</sup> telek, Szőlád

## 24 500 000 Ft ( ~60 552 € )



|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #17112165              |
| Szobák:           | 2                      |
| Építési mód:      | Vegyes                 |
| Belső állapot:    | Felújítandó            |
| Külső állapot:    | Felújításra szoruló    |
| Fűtés:            | Konvektor              |
| Építés éve:       | 1960                   |
| Kilátás:          | Udvari                 |
| Tájolás:          | Dél                    |
| Komfort:          | Komfort                |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Udvarban               |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gáspárné File Josephine**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-6106  
file.j@citycartel.hu

A CITY CARTEL BALATON INGATLANIRODA eladásra kínál csendes utcában, egy családi házat Szőládon.

Az ingatlan felosztása az alábbi:

A lakóépületben találunk egy nagy hálósobát, egy nappalit és egy fürdőszobát WC-vel. Ehhez a lakóépülethez lett hozzá építve egy présház, emeleti tárolóval és pincével.

A lakóépülettel szemben találunk egy külön kis épületet, amiben a nyári konyha meg a spájz lett kialakítva.

A nagy telek számos lehetőséget kínál az új tulajdonosnak állattenyésztésre, zöldség- és gyümölcsstermesztésre, valamint arra, hogy a telek másik végén egy második, nagyobb házat építsen.

A telek végéből remek kilátás nyílik a Balatoni borvidékre.

Az ingatlan kiváló lehetőség állandó lakhatásra családi házként, illetve